

1.	اسم المادة	التمويل والمحاسبة الزراعية
2.	رقم المادة	0605325
3.	الساعات المعتمدة (نظرية، عملية)	3
	الساعات الفعلية (نظرية، عملية)	3
4.	المتطلبات السابقة/المتطلبات المتزامنة	إدارة المزارع - 0605220
5.	اسم البرنامج	بكالوريوس اقتصاد زراعي وإدارة أعمال زراعية
6.	رقم البرنامج	1
7.	اسم الجامعة	الجامعة الأردنية
8.	الكلية	الزراعة
9.	القسم	الاقتصاد الزراعي وإدارة الأعمال الزراعية
10.	مستوى المادة	ثالثة
11.	العام الجامعي/ الفصل الدراسي	2020 - 2021
12.	الدرجة العلمية للبرنامج	بكالوريوس
13.	الأقسام الأخرى المشتركة في تدريس المادة	
14.	لغة التدريس	العربية
15.	أسلوب التدريس	إلكتروني
16.	المنصة الإلكترونية	Microsoft Teams
17.	تاريخ استحداث مخطط المادة الدراسية/ تاريخ مراجعة مخطط المادة الدراسية	1/2 /2021

د. محمد عيسى مجدلوي

رقم المكتب: 117

الساعات المكتبية: 10:30-11:30 ح ن ث ر خ

البريد الإلكتروني m.majdalawi@ju.edu.jo

يتناول المساق مفاهيم التمويل والمحاسبة الزراعية والتوسط المالي، احتياجات التمويل والائتمان للمزارع ومنظمات الأعمال الزراعية، طرق وإجراءات الحصول على التمويل واستخدامه بشكل فعال في تشغيل المزرعة. يركز المساق على دور التمويل، والتخطيط المالي، وتحليل القروض وتقييم الاستثمارات، نسبة الفائدة، الإدارة المالية، والنظام المحاسبي للإدارة والتشغيل وتحليل الأداء المالي لمنظمات الأعمال الزراعية.

أ- الأهداف:

يهدف المساق إلى تعريف الطلبة

- 1- بالأدوات المستخدمة في التحليل المالي مثل الميزانيات العمومية وبيانات الأرباح والخسائر والميزانيات الجزئية وبيانات التدفق النقدي.
- 2- بالتوازن، تحليل البيانات والنسب المالية وتحليل لمزرعة الفعلية أو نشاط زراعي
- 3- بكفاءة تطبيق العمليات الحسابية في القوائم المالية ، القيمة الزمنية للنقود ، الخصم ، والقيمة المستقبلية للاستثمارات، دفعات القرض واساليب تسديد القروض، والإطفاء.
- 4- بالتدفقات النقدية للاستثمارات الزراعية المختلفة

ب- نتائج التعلم: يتوقع من الطالب عند إنهاء المادة أن يكون قادراً على أن:

في نهاية هذا المساق من المتوقع أن يتمكن الطلبة من القدرة على جمع البيانات المالية الخاصة بالاستثمارات الزراعية وتسجيلها وتبويبها باستخدام المبادئ المحاسبية والتمويل لاعداد القوائم المالية والميزانيات المختلفة وميزانية التدفق النقدي ومن ثم استخلاص النتائج لاتخاذ القرارات المناسبة بما يتناسب مع التحليل المالي والاقتصادي . وكذلك القدرة على التعامل مع التمويل والقروض واساليب تسديدها والفوائد والقيمة الزمنية للنقود والمرتبطة بالاستثمارات الزراعية بأنواعها . بعد انتهاء المساق يتوقع سوف يكون الطالب قادراً على (1) الإلمام بالمفاهيم الأساسية للمحاسبة الزراعية والتمويل (2) الإلمام بالجوانب المتعلقة بالقروض الزراعية والتمويل (3) إعداد القوائم المالية والحسابات الختامية (4) اجراء التحليل المالي والمبني على الاسس المحاسبية والتمويل

#### A. المعارف والمفاهيم

- A.1. يبدي فهمه للعلوم المحاسبية والتمويل و ادارة الاعمال اللازميتين لتطوير نفسه وظيفيا
- A.2. قادرا على تطوير فهم مشترك للمفاهيم، وتطبيق منهجيات التحليل المالي في الاستثمار
- A.3. يبدي ادراكا للمعارف المتعلقة بالتمويل والمحاسبة
- A.4. يكتسب المعارف الخاصة بالنواحي الوظيفية الرئيسية في المحاسبة و التحليل المالي والتمويل
- A.5. شرح العمليات التي ينطوي عليها اتخاذ قرارات من خلال تطبيق مبادئ المحاسبة ذات الصلة بالاستثمارات الزراعية

#### B. مهارات التفكير التحليلي الناقد

- B.1. يحدد الاعتبارات و يلتزم بها في اتخاذ القرارات المتعلقة بالاستثمارات الزراعية
- B.2. يطبق مبادئ المحاسبة والتمويل في مواقف مختلفة تتطلب قرار استثماريا
- B.3. يقوم بتشخيص القضايا المالية و تحليل مضامينها و يقترح توصيات لحلها
- B.4. يبدي فهما للاقتصاد الحديث و تأثير العوامل الاجتماعية و الاقتصادية و الثقافية على ادارة العمليات الاستثمارية
- B.5. يكون قادرا على اجراء التحليل المالي من خلال ادوات المحاسبة والتمويل، واستخدام المؤشرات المالية المخصصة وأساليب تقدير القيمة الحالية المشاريح

#### C. مهارات التطوير الذاتي

- C.1. تحسين جودة و نوعية قرارات التمويل الزراعي و زيادة الانتاجية
- C.2. القدرة على جمع البيانات المالية واعداد الميزانيات المختلفة وتحليل النسب المالية
- C.3. لديه فهم سليم لمفاهيم تحليلية وأدوات محاسبية ومالية
- C.4. تطبيق مبادئ تحليل التدفقات النقدية واسلوب الخصم.

#### D. السلوكيات والاتجاهات والقيم المهنية

- D.1. لديه فهم سليم لمفاهيم تحليلية وأدوات مالية ومحاسبية وتطبيقها في الاستثمارات الزراعية المختلفة.
- D.2. يدرك الاعتبارات الاخلاقية في تحليل القوائم المالية واستخراج النتائج وتقديم النصيحة الرشيدة بما يتفق وقواعد التحليل المالي والاقتصادي
- D.3. يطبق قواعد الامانة العلمية في التوثيق والاقتباس من الدراسات الأخرى

الاسبوع	المحاضرة	المراجع	*أساليب التدريس/ المنصة الإلكترونية	*أساليب التقييم	الموضوع
1	1.1	2, 5, 6, 7	Microsoft Teams المحاضرات المتزامنة	المحاضرات المتزامنة والمناقشة والامتحانات	ماهية الإقراض والتمويل الزراعي: معنى ومجالات وأهداف الإقراض والتمويل الزراعي ، أهمية التكوين الرأسمالي ، السمات الرئيسية للزراعة والإقراض الزراعي
	1.2				
2	2.1	1, 2, 5, 6, 7	Microsoft Teams المحاضرات المتزامنة	المحاضرات والمناقشة والامتحانات	التوسط المالي: الأسواق المالية والتوسط المالي، الوسطاء الماليون ، مؤسسات وبنوك الإقراض الزراعي كوسطاء ماليين، تعبئة المدخرات بواسطة مؤسسات الإقراض الزراعي، أساليب الوسطاء الماليين في تشجيع الادخار،
	2.2				
3	3.1	2, 5, 6, 7	Microsoft Teams المحاضرات المتزامنة	المحاضرات والمناقشة والامتحانات	مصادر الإقراض الزراعي ومميزاته: المصادر الخاصة ، المصادر العامة
	3.2				
4	4.1	2, 5, 6, 7	Microsoft Teams المحاضرات المتزامنة	المحاضرات والمناقشة والامتحانات	تصنيف القروض الزراعية وضماناتها ومراقبتها: تصنيف القروض الزراعية ، ضمانات القروض ، مراقبة القروض وخدمتها
	4.2				
5	5.1	2, 5, 6, 7	Microsoft Teams المحاضرات المتزامنة	المحاضرات والمناقشة والامتحانات	الإقراض الزراعي المراقب والتكامل مع الخدمات الأخرى: الإقراض الزراعي المراقب، التكامل بين الإقراض والخدمات الزراعية الأخرى
	5.2				
6	6.1	2, 5, 6, 7	Microsoft Teams	المحاضرات والمناقشة والامتحانات	المبادئ المالية لتقييم القرض: أهميته طلب القرض وتحليل، الأسس التي يتحدد من خلالها حجم القرض، تقييم الأهلية الاقتراضية والمقدرة التسديدية
	6.2				
7	7.1	1, 2, 5, 6,	Microsoft Teams		القيمة الزمنية للنقود: الفائدة، الفائدة المركبة وأساليب احتسابها
	7.2				
8	8.1	2, 6	Microsoft Teams		مبادئ الإقراض والمراقبة الإسلامية
	8.2				
9	9.1	3, 4	Microsoft Teams		المحاسبة الزراعية: تعريف بعلم المحاسبة ووظائفه ، الفرضيات المحاسبية ، عناصر النظام المحاسبي، الدورة المحاسبية المحاسبية، النظام المحاسبي في الأردن
	9.2				
10	10.1	3, 4	Microsoft Teams		إعداد الميزانيات : تحليل وتسجيل وترحيل وترصيد العمليات المالية، الأصول والالتزامات
	10.2				

نطبيقات وتمارين وواجبات		Microsoft Teams JUExams.com		11.1	11
				11.2	
حسابات الارياح والخسائر حسابات الميزانية العمومية		Microsoft Teams	3, 4	12.1	12
				12.2	
نطبيقات وتمارين وواجبات		Microsoft Teams JUExams.com		13.1	13
				13.2	
استخراج النسب المالية الأساسية تحليل الميزانيات ، نسب الربحية، نسب السيولة، نسب الملاءة، نسب الكفاءة.		Microsoft Teams	1, 2, 3, 4, 6	14.1	14
				14.2	
نطبيقات وتمارين وواجبات		Microsoft Teams JUExams.com			

\*أساليب التدريس تشمل: محاضرة متزامنة / لقاء، محاضرة غير متزامنة/ لقاء.

\*أساليب التقييم تشمل: الواجبات المنزلية، اختبار قصير، امتحان، اختبار قبل المختبر ... إلخ.

يتم إثبات تحقق نتائج التعلم المستهدفة من خلال أساليب التقييم والمتطلبات التالية:

المنصة	الاسبوع	الموضوع	العلامة	أسلوب التقييم
JUExams.com	السابع	ماهية الاقتراض، التوسط المالي، مصادر الاقتراض، تصنيف القروض، الاقتراض الزراعي المراقب والمبادئ المالية لتقييم القرض	30%	امتحان منتصف الفصل
Teams JUExams.com	الاسبوع 11 و 13 و 14 والمشاركة على مدار الفصل	دفتر اليومية، القيد المزدوج والمفرد، دفتر الاستاذ، إعداد الميزانيات، حسابات الارباح والخسائر واستخراج النسب المالية	20%	تمارين ومشاركة
JUExams.com	كما تحدده دائرة القبول والتسجيل	كامل المادة	50%	الامتحان

## 24. متطلبات المادة

على الطالب أن يمتلك جهاز حاسوب موصول بالانترنت، كاميرا، حساب على المنصة الإلكترونية المستخدمة.

## 25. السياسات المتبعة بالمادة

**السياسات المتبعة بالمادة:**

الحضور والموظبة: لا يسمح للطالب بالتغيب عن أكثر من (15%) من الساعات المعتمدة للمادة وسوف يتم حرمان الطلبة الذين تتجاوز غياباتهم هذه النسبة دون عذر وإذا غاب الطالب أكثر من (15%) من الساعات المقررة للمادة دون عذر مرضي أو قهري يقبله عميد الكلية يحرم من التقدم للامتحان النهائي وتعتبر نتيجته في تلك المادة (صفراً)، وكذلك لا يسمح بالتأخر عن موعد بدء المحاضرة ويعتبر في هذه الحالة غائبا. كل من يتغيب بعذر عن موعد الامتحان المعلن عنه اعلادة تعتبر نتيجة (صفراً) ما لم يقدم ما يثبت عذره خلال ثلاثة أيام من تاريخ زوال العذر، وفي حالة قبول هذا العذر سوف يتم إجراء امتحان معوض للطلاب في الاسبوع الذي يليه.

الادوات: يلزم احضار آلة حاسبة مع كل طالب، ولا يسمح باستخدام الهاتف الخليوي اثناء المحاضرة أو أثناء الامتحان.

يتم تقديم الوظائف أو المشاريع في موعدها المتفق عليه، وكل من يتخلف عن التقديم في الموعد لا ينظر فيها وتكون نتيجة (صفراً) في ذلك النشاط.

الغش في الامتحان أو الاشتراك أو الشروع فيه أو تقديم مشاريع من عمل الغير أو نسخ عمل الآخرين أو السطو العلمي أو الإخلال بنظام الامتحانات أو الهدوء تعرض الطالب الذي يرتكب أيًا منها للعقوبات التأديبية المنصوص عليها في أنظمة وقوانين الجامعة.

سيتم عرض نتائج اعمال الفصل للطلبة 50% من العلامة النهائية قبل آخر موعد للانسحاب للسماح بالانسحاب من المساق في المهلة القانونية.

يتم تسليم التقارير والوظائف حسب الطريقة التي يتم الاتفاق عليها في حينه.

**الأمانة العلمية والتوثيق**

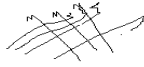
ضرورة الاشارة الى المراجع الذي تم الرجوع اليها او الاقتباس منه  
أسلوب التوثيق: اسم المؤلف , اسم الكتاب, مكان النشر, سنة النشر , رقم الصفحة

في حالة الاقتباس الغير مباشر يجب ان يعطي المعنى الذي قصده الكاتب الاصلي و ان لا يحرف او يشوه الفكرة او المعنى المقتبس  
الابتعاد عن السطو الأكاديمي Plagiarism: وفي حالة الاقتباس الحرفي يتم حصر المادة المقتبسة بين فارزتين و يتوجب ان يتم وضع رقم الصفحة  
الموجودة فيها النص الاصلي

26. المراجع

1. دويلر فيرنر، مجدلاوي محمد، المحمد سلوى، 2009، تخطيط وتقييم وإدارة مشاريع التنمية، *Planning, Evaluation and Management of Development Projects*
2. "محمد رشراش" مصطفى، سامي الصنّاع، زهير عبد الله، احمد حميدة (1995) "التمويل الزراعي - مرجع للتدريس في الجامعات العربية". المكتب الإقليمي لمنظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة، اللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغربي آسيا، الاتحاد الإقليمي للانتمان الزراعي في الشرق الأدنى وشمال أفريقيا. دهمش، نعيم وآخرون، 1995، مبادئ المحاسبة، ط1، المؤلفون، مطبعة النور، صويلح - الأردن
3. الحسني، صادق، 1988، المحاسبة الزراعية، ط1، المؤلف، مطبعة دبي، الإمارات العربية المتحدة.
4. قنديل، عبد الحميد، 1987، المحاسبة الزراعية، ط1، مطبعة جامعة البصرة، البصرة - جمهورية العراق.
5. المشهداني، عبد الله محمد، 1986، التمويل والتسليف الزراعي، ط1، مطبعة التعليم العالي، بغداد - جمهورية العراق.
6. Lumby, S. (1991) " Investment Appraisal and Financing Decision: A first course in financial management. Fourth edition. Chapman & Hall. London. **(available on CD)**
7. James G. Beierlein, Kenneth C. Schneeberger, and Donald D. Osburn. 1995. *Principles of Agribusiness Management*, Second Edition. Prospect Heights, IL: Waveland Press. **(available on CD)**

27. معلومات إضافية

مدرس أو منسق المادة: د. محمد عيسى مجدلاوي التوقيع:   
مقرر لجنة الخطة/ القسم: التوقيع  
رئيس القسم: التوقيع  
مقرر لجنة الخطة/ الكلية: التوقيع  
العميد: التوقيع